

## **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Lužice, konaného dne 6. 4. 2022, od 18:00 hodin**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Lužice (dále jako „zasedání ZO Lužice“) bylo zahájeno v 18.03 hodin starostou obce Mgr. Jaroslavem Žaludou (dále jako „předsedající“).

### **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Předsedající určil zapisovatelem dnešního zasedání paní Švédovou a jako ověřovatele zápisu Mgr. Terezu Superata a Ing. Radima Wranu. Určené osoby s pověřením souhlasily.

### **Schválení programu**

Následně předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zveřejněným na úřední desce. Poté sám navrhl program doplnit o dva nové body „Odpadové hospodářství obcí Šternbersko“ a „Užívání obecních pozemků“. Jelikož nikdo další již návrh na doplnění programu neměl, nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje doplnění programu o body „Odpadové hospodářství obcí Šternbersko“ a „Užívání obecních pozemků“.***

***Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.***

***Usnesení č. 1 bylo schváleno.***

Poté předseda přečetl nově navržený program zasedání a požádal zastupitele, aby byl nově navržený bod „Užívání obecních pozemků“ s ohledem na přítomnost rodiny XXXXXXXXXX přesunut v pořadí z 15. místa na druhé a nechal hlasovat o následujícím usnesení:

### **Návrh usnesení:**

1. Kontrola splnění usnesení a podnětů z předešlých zasedání
2. Užívání obecních pozemků
3. Smlouva pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování
4. Nové dopravní značení v obci Lužice
5. Plán kulturně-sportovních akcí na rok 2022
6. Dotace 2022
7. Sportovně rekreační plocha Lužice
8. Sportovně kulturní zázemí obce Lužice
9. Smlouva bio 2022 mezi obcí Lužice a společností Online-olin, s.r.o.
10. Žádost klubu Radost o finanční příspěvek

11. Smlouva o přeložce č. Z\_S24\_12\_8120070476
12. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.
13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. VB 691/IV-12-8020446
14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8022928/VB/001, Lužice, p.č. 45/3 – připojení kNN
15. Odpadové hospodářství svazku obcí Šternbersko

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### **Bod 1) Kontrola splnění usnesení a podnětů z předešlých zasedání**

Předsedající seznámil přítomné s obsahem posledního zasedání a konstatoval, že všechny úkoly byly splněny. Poté si vzal slovo zastupitel pan Zlámal a upozornil, že usnesením 4a) aktuální stav věci porušuje zákon o obcích, konkrétně paragrafy 118 a 119.

### **Bod 2) Užívání obecních pozemků**

V rámci tohoto bodu předsedající informoval o došlé žádosti pana [REDAKCE] ohledně dořešení situace s nesprávně postaveným betonovým polotem, který ve své části stojí na obecním pozemku a dochází k užívání cca 32m<sup>2</sup> obecního pozemku. Následně proběhla diskuse mezi přítomnými [REDAKCE] a zastupiteli a právním zástupcem obce Mgr. Masopustem nad možným řešením. Výsledkem diskuse byl návrh usnesení, o kterém nechal předsedající hlasovat:

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje záměr prodeje části pozemku par. č. 603/1 nacházející se v katastrálním území Lužice u Šternberka***

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

Poté si vzal slovo zastupitel pan Zlámal a upozornil, že parcela 620/1, kde mělo být vysazeno stromořadí je osetá a Paseka, zemědělská a.s. na pozemek pobírá dotaci a dále upozornil, že stávající stromořadí orbou neustále zužují. Přítomní se shodli, že Paseka a.s. se osloví, aby osetou parcelu vyklidili.

### **Bod 3) Smlouva pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování**

V dalším bodě programu projednali zastupitelé návrh smlouvy pro umístění a provozování Z-boxu od společnosti Zásilkovna. Po krátké diskusi mezi zastupiteli nechal předsedající hlasovat o následujících usneseních:

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření smlouvy pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování mezi obcí Lužice a společností Zásilkovna s.r.o., se sídlem Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 28408306, a zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.***

***Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.***

***Usnesení č. 4 bylo schváleno.***

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření smlouvy o zvláštním ujednání ke smlouvě pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování mezi obcí Lužice a společností Zásilkovna s.r.o., se sídlem Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 28408306, a zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.***

***Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.***

***Usnesení č. 5 bylo schváleno.***

**Bod 4) Nové dopravní značení v obci Lužice**

V rámci tohoto bodu předal předsedající slovo místostarostovi Ing. Wranovi, aby představil navrhované řešení dopravního značení v obci Lužice, které zpracoval dopravní inspektorát krajského ředitelství Policie Olomouckého kraje. Poté proběhla opět krátká diskuse, kdy zastupitelé navrhli ještě drobná doplnění tohoto návrhu o další zpomalovací retardéry a požádali místostarostu, aby se pokusil tyto návrhy projednat a zajistil realizaci dopravního značení do 30. června 2022. Poté nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje návrh nového dopravního značení označeného jako „místní úprava dopravního značení v obci Lužice“, vyhotovené Policií České republiky, krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, dopravní inspektorát Olomouc, vypracované Lukášem Veiserem, ze dne 17. 1. 2022, a zároveň pověřuje místostarostu Ing. Radima Wranu zajištěním realizace do 30. 6. 2022.***

***Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.***

***Usnesení č. 6 bylo schváleno.***

Před projednáním dalšího bodu, kterým měl být „Plán kulturně- sportovních akcí na rok 2022“ požádal předsedající zastupitele o zařazení dalšího bodu a to „Vyhláška obce o nočním klidu“ a to z důvodu, že v navrženém plánu akcí jsou některé akce, které zkracují dobu nočního klidu a neodpovídají aktuálně platné obecně závazné vyhlášce.

Proto nechal předsedající hlasovat o následujících dvou usnesení:

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje doplnění bodu „Obecně závazná vyhláška o nočním klidu“ do programu zasedání.**

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice souhlasí s přečíslováním dalších bodů programu v návaznosti na nově začleněný bod 5 „Obecně závazná vyhláška o nočním klidu“.**

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

**Bod 5) Obecně závazná vyhláška o nočním klidu**

V rámci tohoto bodu zastupitelé projednali změny, vyplývající z návrhu plánu kulturně-sportovních akcí na rok 2022. Po krátké diskusi nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Lužice o nočním klidu č. 1/2022.**

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

**Bod 6) Plán kulturně-sportovních akcí na rok 2022**

V rámci tohoto bodu zastupitelé projednali připravený návrh plánu kulturně-sportovních akcí na rok 2022. Po krátké diskusi nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje plán kulturně-sportovních akcí na rok 2022.**

*Výsledek hlasování: Pro 4 x (Mgr. Žaluda, Mgr. Superata, Ing. Wrana, Orság), Proti - nikdo, Zdrželi se – 1x (Zlámal).*

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

**Bod 7) Dotace 2022**

V rámci tohoto bodu projednali zastupitelé nejprve výsledky vyhlášených výběrových řízení na čtyři plánované akce a poté ještě projednali příspěvek na získanou dotaci ze strany FC Lužice, z.s. na výměnu dřevěných desek na tribuně a podání žádosti o dotaci z programu *Rozvoj venkovské infrastruktury a služeb“ Státního zemědělského intervenčního fondu za účelem akce „Renovace suterénu Mateřské školy Lužice“.*

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje vítězem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „REKONSTRUKCE PARKOVIŠTĚ A ODSTAVNÝCH PLOCH U MŠ LUŽICE““, společnost Online - Olin s. r. o., Litovelská 2510/12, 785 01 Šternberk IČ: 0216002, která nabídla nejnižší cenu 942 555,16 Kč bez DPH, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem všech potřebných dokumentů.**

**Výsledek hlasování: Pro 4 x (Mgr. Žaluda, Mgr. Superata, Ing. Wrana, Orság), Proti - nikdo, Zdrželi se – 1x (Zlámal).**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje vítězem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Stavební úpravy obecního úřadu Lužic“, společnost ELEKTROPRÁCE SPÁČIL s. r. o., se sídlem I. P. Pavlova 725/17, 779 00 Olomouc IČ: 26853639, která nabídla nejnižší cenu 1 045 454,54 Kč bez DPH, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem všech potřebných dokumentů.**

**Výsledek hlasování: Pro 4 x (Mgr. Žaluda, Mgr. Superata, Ing. Wrana, Orság), Proti - nikdo, Zdrželi se – 1x (Zlámal).**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje vítězem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výuková zahrada MŠ Lužice - dětské hřiště a koloběžková dráha“, společnost 3D PROGRAM, s. r. o., Objízdna 1911, 765 01 Otrokovice, IČ: 01965549, která nabídla nejnižší cenu 1 537 768,55 Kč bez DPH, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem všech potřebných dokumentů.**

**Výsledek hlasování: Pro 4 x (Mgr. Žaluda, Mgr. Superata, Ing. Wrana, Orság), Proti - nikdo, Zdrželi se – 1x (Zlámal).**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje, na základě výsledku zadávacího řízení, jako zhotovitele stavby „Stezka pro chodce a cyklisty – Lužice – Stádlo“ společnost Online-olin s.r.o., se sídlem Litovelská 2510/12, 785 01 Šternberk, IČ: 02160021 s nabídkovou cenou 7 405 008,04 Kč bez DPH, 1 555 051,69 Kč výše DPH, 8 960 059,73 Kč s DPH, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem všech potřebných dokumentů.**

**Výsledek hlasování: Pro 4 x (Mgr. Žaluda, Mgr. Superata, Ing. Wrana, Orság), Proti - nikdo, Zdrželi se – 1x (Zlámal).**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o partnerství mezi obcí Lužice a městem Štěpánov, jejímž předmětem bude úprava bodu V. „Majetkové vztahy“ dle doporučení Státního fondu dopravní infrastruktury, a zároveň pověřuje starostu obce uzavřením tohoto dodatku.**

*Výsledek hlasování: Pro 4 x (Mgr. Žaluda, Mgr. Superata, Ing. Wrana, Orság), Proti - nikdo, Zdrželi se – 1x (Zlámal).*

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Lužice a FC Lužice, z.s. o poskytnutí dotace ve výši 30.000 Kč na výdaje spojené s výměnou dřevěných desek k sezení na tribuně v areálu fotbalového klubu, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.**

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje podání žádosti o dotaci z programu rozvoje venkova „Rozvoj venkovské infrastruktury a služeb“ Státního zemědělského intervenčního fondu za účelem akce „Renovace suterénu Mateřské školy Lužice“, a dále pověřuje starostu obce podpisem všech potřebných dokumentů.**

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

## **Bod 8) Sportovně rekreační plocha Lužice**

V rámci tohoto bodu předsedající informoval, že se prozatím nepodařilo sehnat alespoň dvě cenové nabídky na vyhotovení projektové dokumentace, proto navrhuje tento bod odložit na nejbližší zasedání zastupitelstva obce. Zastupitelé s tímto postupem souhlasili.

**Projednáno.**

## **Bod 9) Sportovně kulturní zázemí obce Lužice**

V rámci tohoto bodu předsedající seznámil zastupitele s navrhovaným řešením studie nové podoby zázemí v areálu fotbalového klubu. Nicméně i zde navrhl projednání výsledků poptávacího řízení odložit na nejbližší zasedání, neboť ani v tomto případě se nepodařilo sehnat minimálně dvě cenové nabídky na vyhotovení projektové dokumentace.

### 10) Smlouva bio 2022 mezi obcí Lužice a společností Online-olin, s.r.o.

V rámci tohoto bodu zastupitelé projednali návrh smlouvy bio 2022 se společností Online-Olin a prodiskutovali možnosti, jak by se dali jiným způsobem zpracovat větve, které občané házejí do velkoobjemového kontejneru. Poté nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření smlouvy o poskytování služeb mezi Obcí Lužice a společností Online-Olin, s.r.o. se sídlem Litovelská 2510/12, 785 01 Šternberk, IČ: 02160021, jejímž předmětem je závazek poskytovatele převzít a odstranit biologicky rozložitelný odpad, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.***

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

***Usnesení č. 18 bylo schváleno.***

### 11) Žádost klubu Radost o finanční příspěvek.

V rámci tohoto bodu projednali zastupitelé žádost klubu Radost o finanční příspěvek na činnost. Poté nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Lužice zamítá žádost klubu Radost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost.***

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

***Usnesení č. 19 bylo schváleno.***

### Bod 12) Smlouva o přeložce č. Z\_S24\_12\_8120070476

V rámci tohoto bodu předal předsedající slovo místostarostovi Ing. Wranovi, aby seznámil zastupitele s obsahem a důvodem pro vybudování této přeložky, bez které není možné v budoucnu realizovat akci „rekonstrukce místní komunikace k Vincentinu“.

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie číslo Z\_S24\_12\_8120070476 mezi obcí Lužice (dále jen „žadatel“) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 (dále jen „provozovatel“), a zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.***

*Výsledek hlasování: Pro 5x, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

***Usnesení č. 20 bylo schváleno.***

### Bod 13) Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

V rámci tohoto bodu projednali zastupitelé žádost Linky bezpečí o finanční příspěvek na činnost. Poté nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Lužice zamítá žádost Linky Bezpečí, z.s. o poskytnutí finančního příspěvku na činnost.***

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

***Usnesení č. 21 bylo schváleno***

**Bod 14) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. VB 691/IV-12-8020446**

V rámci tohoto bodu předal předsedající slovo místostarostovi Ing. Wranovi, aby seznámil zastupitele s obsahem tohoto bodu, resp. co je předmětem této smlouvy a jaké jsou důvody pro její uzavření. Následně po krátké diskusi nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. VB 691/IV-12-8020446 mezi obcí Lužice (dále jen „Budoucí povinná“) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 (dále jen „Budoucí oprávněná“) jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „Věcné břemeno“), a zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.***

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

***Usnesení č. 22 bylo schváleno.***

**Bod 15) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8022928/VB/001, Lužice, p.č. 45/3 – připojení kNN**

V rámci tohoto bodu předal předsedající slovo místostarostovi Ing. Wranovi, aby seznámil zastupitele s obsahem tohoto bodu, resp. co je předmětem této smlouvy a jaké jsou důvody pro její uzavření. Následně po krátké diskusi nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8022928/VB/001, Lužice, p.č. 45/3 – připojení kNN mezi obcí Lužice (dále jen „Budoucí povinná“) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 (dále jen „Budoucí***



*oprávněná) jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „Věcné břemeno“), a zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.*

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 23 bylo schváleno**

### **Bod 16) Odpadové hospodářství svazku obcí Šternbersko**

V rámci tohoto bodu předal předsedající slovo místostarostovi Ing. Wranovi, aby seznámil zastupitele s výsledkem jednání Valné hromady Odpadové hospodářství svazku obcí Šternbersko. Následně po krátké diskusi nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje úhradu mimořádného členského příspěvku do dobrovolného svazku obcí Odpadové hospodářství svazku obcí ve výši 192 480,-Kč se splatností do 31. 7. 2022. Mimořádný příspěvek bude určen na navýšení základního kapitálu ve společnosti Odpadového hospodářství svazku obcí Šternbersko s.r.o. za účelem nákupu svozové techniky.***

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 24 bylo schváleno**

V čase 21.30 předsedající zasedání ukončuje.

Součástí zápisu je pořízený zvukový záznam, který je uložen na Obecním úřadu v Lužici.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 11. dubna 2022

Zapisovatel: Marcela Švédová .....dne.....

Ověřovatelé: Ing. Radim Wrana ..... dne .....

Ověřovatelé: Mgr. Tereza Superata ..... dne .....

Starosta: Mgr. Jaroslav Žaluda ..... dne .....