

## **Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Lužice konaného dne 17. 4. 2023, od 18:00 hodin**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva, prezence účastníků**

Zasedání Zastupitelstva obce Lužice (dále jako „zasedání ZO Lužice“) bylo zahájeno v 18:03 hodin starostou obce Mgr. Jaroslavem Žaludou (dále jako „předsedající“). Přítomno bylo 5 zastupitelů (pan Soldán omluven, pan Kaňák podal dne 13. dubna rezignaci na mandát zastupitele).

### **Složení slibu zastupitele**

Z důvodu rezignace na mandát zastupitele ze strany pana Kaňáka, se stal dne 14. dubna 2023 novým zastupitelem pan Vladimír Hlaváček. Aby se však stal zastupitelem se všemi právy a povinnostmi, vyzval jej předsedající ke složení slibu zastupitele. Poté jej požádal o podpis na připravený arch (příloha č. 2), čímž byl celý akt stvrzen.

### **Určení zapisovatele, dvou ověřovatelů zápisu a osob pověřených sčítáním hlasů**

Poté předsedající určil zapisovatelem paní Švédovou a jako ověřovatele zápisu pana Orsága a pana Hlaváčka.

### **Schválení programu**

Následně předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zveřejněným na úřední desce. Poté požádal zastupitele o projednání změny v programu spočívající v přidání bodů „**Volba členů finančního výboru**“, nově v pořadí jako první bod, a „**Žádost Klubu Radost**“, nově jako poslední dvanáctý bod. Ostatní body budou přečíslovány s ohledem na zařazení nového bodu jedna. Druhý návrh na doplnění programu vnesl pan Zlámal, který požádal o zařazení nových bodů „Námítka zápisu ze dne 19. 12. 2022“, „Vymáhání pohledávek obce“ a „Revokace usnesení“. Nejprve předsedající navrhl hlasovat o jeho návrhu usnesení:

#### Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje změnu programu zasedání zastupitelstva, kdy se nově přidává bod „Volba členů finančního výboru“, „ Žádost Klubu Radost“, a zároveň se mění pořadí projednání jednotlivých bodů programu.***

***Výsledek hlasování: Pro - 6x ano, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.***

***Usnesení č. 1 bylo schváleno.***

Poté nechal předsedající hlasovat o návrhu pana Zlámala:

#### Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo schvaluje doplnění bodu „Námítka zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 19. 12. 2022“, „Vymáhání pohledávek obce“ a „Revokace usnesení“.***

*Výsledek hlasování: Pro - 2x ano (Zlámal, Černá), Proti – 4x (Mgr. Žaluda, Ing. Wrana, Orság, Hlaváček), Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení nebylo schváleno.**

Následně nechal předsedající hlasovat o navrženém programu po schválených změnách.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje projednání programu zasedání zastupitelstva v tomto znění a pořadí:**

1. Volba členů finančního výboru
2. Změna č. 2 územního plánu obce Lužice
3. Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
4. Rekonstrukce střešního pláště budovy MŠ Lužice
5. Stavební akce 2023
6. Plán kulturně sportovních akcí pro rok 2023
7. Žádost Linky Bezpečí, z.s.
8. Babybox v nemocnici Agel ve Šternberku
9. Smlouva o poskytování služeb – odvoz BIO
10. Obecně závazná vyhláška obce Lužice o nočním klidu
11. Žádost SDH Lužice
12. Žádost Klubu Radost

*Výsledek hlasování: Pro - 4x ano (Mgr. Žaluda, Ing. Wrana, Hlaváček, Orság), Proti – 2 x (Zlámal, Černá), Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### **Bod 1) Volba členů finančního výboru**

Prvním bodem programu bylo projednání volby předsedy finančního výboru a jeho členů. Na předsedu finančního výboru byly postupně navrženy v tomto pořadí osoby pan Hlaváček, paní Černá a pan Zlámal. Proto předsedající nechal hlasovat nejprve o osobě pana Hlaváčka.

Návrh usnesení:

**1. Zastupitelstvo obce Lužice volí předsedou finančního výboru pana Vladimíra Hlaváčka.**

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano (Mgr. Žaluda, Ing. Wrana, Hlaváček, Orság, Černá), Proti – nikdo, Zdrželi se – 1x (Zlámal).*

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

Poté se předsedající zeptal nového předsedu, zda má návrh na doplnění druhého člena finančního výboru, neboť tím jediným doposud zvoleným je pan Tomáš Kůs. Pan Hlaváček

navrhl pana Ing. Miroslava Wranu. Proto nechal předsedající hlasovat o následujícím návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

**2. Zastupitelstvo obce Lužice volí členem finančního výboru pana Ing. Miroslava Wranu.**

*Výsledek hlasování: Pro - 4x ano (Mgr. Žaluda, Ing. Wrana, Hlaváček, Orság), Proti – nikdo, Zdrželi se – 2x (Zlámal, Černá).*

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

## **Bod 2) Změna č. 2 územního plánu obce Lužice**

V rámci tohoto nově přidaného bodu předal slovo předsedající místostarostovi Ing Wranovi, aby seznámil zastupitele se stanoviskem stavebního úřadu ve věci podaných návrhů na pořízení změny č. 2 územního plánu obce. Po krátké diskusi se nakonec zastupitelé oproti navrhovanému usnesení ze strany stavebního úřadu rozhodli hlasovat o každém návrhu zvlášť.

Návrh usnesení:

**1. Zastupitelstvo obce Lužice po projednání bere na vědomí stanovisko pořizovatele k návrhům na pořízení změny č. 2 Územního plánu Lužice dle přílohy usnesení č. 1; rozhoduje v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) o pořízení změny č. 2 Územního plánu (ÚP) Lužice tak, že v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) stavebního zákona a podle § 46 odst. 3 stavebního zákona rozhoduje o návrzích na pořízení změny takto:**

- **návrhu na pořízení změny ÚP Lužice k prověření zařazení pozemků parc. č. 15/1 a 15/2 v k. ú. Lužice u Šternberka do zastavitelné plochy bydlení venkovského charakteru (BV) se nevyhovuje – požadavek nebude prověřen změnou č. 2 ÚP Lužice.**

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano (Mgr. Žaluda, Ing. Wrana, Hlaváček, Orság, Zlámal), Proti – nikdo, Zdrželi se – 1x (Černá).*

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

Po ukončení hlasování se přihlásil o slovo pan Zlámal a sdělil, že se při hlasování spletl, že nechtěl hlasovat pro, ale zdržet se hlasování. Proto je to zaznamenáno zde v zápise.

Návrh usnesení:

**2. Zastupitelstvo obce Lužice po projednání bere na vědomí stanovisko pořizovatele k návrhům na pořízení změny č. 2 Územního plánu Lužice dle přílohy usnesení č. 1; rozhoduje v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) o pořízení změny č. 2 Územního plánu (ÚP) Lužice tak, že v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) stavebního zákona a podle § 46 odst. 3 stavebního zákona rozhoduje o návrzích na pořízení změny takto:**

- **návrhu na pořízení změny ÚP Lužice k prověření zařazení pozemku parc. č. 106 v k. ú. Lužice u Šternberka a stavby na něm do zastavitelné plochy bydlení v bytových domech (BD) se nevyhovuje – požadavek nebude prověřen změnou č. 2 ÚP Lužice.**

*Výsledek hlasování: Pro - 6x ano, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

Návrh usnesení:

**3. Zastupitelstvo obce Lužice po projednání bere na vědomí stanovisko pořizovatele k návrhům na pořízení změny č. 2 Územního plánu Lužice dle přílohy usnesení č. 1; rozhoduje v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) o pořízení změny č. 2 Územního plánu (ÚP) Lužice tak, že v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) stavebního zákona a podle § 46 odst. 3 stavebního zákona rozhoduje o návrzích na pořízení změny takto:**

- **návrhu na pořízení změny územního plánu k prověření zařazení pozemku parc. č. 617/6 v k. ú. Lužice u Šternberka mezi plochy individuální rekreace se se nevyhovuje – požadavek nebude prověřen změnou č. 2 ÚP Lužice.**

*Výsledek hlasování: Pro - 6x ano, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

Návrh usnesení:

**4. Zastupitelstvo obce Lužice po projednání bere na vědomí stanovisko pořizovatele k návrhům na pořízení změny č. 2 Územního plánu Lužice dle přílohy usnesení č. 1; rozhoduje v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) o pořízení změny č. 2 Územního plánu (ÚP) Lužice tak, že v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) stavebního zákona a podle § 46 odst. 3 stavebního zákona rozhoduje o návrzích na pořízení změny takto:**

- **návrhu na pořízení změny územního plánu k prověření zařazení pozemku parc. č. 617/7 v k. ú. Lužice u Šternberka mezi plochy „rekreace“ se nevyhovuje – požadavek nebude prověřen změnou č. 2 ÚP Lužice.**

*Výsledek hlasování: Pro - 6x ano, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

Na závěr projednávaného bodu ještě zastupitelé hlasovali o posledním navrženém usnesení týkající se schválení nebo neschválení pořízení změny č. 2 územního plánu včetně určení zastupitele spolupracujícího s pořizovatelem změny. Předsedající nechal nejprve hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

**5. Zastupitelstvo obce Lužice neschvaluje podle ust. § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona pořízení změn č. 2 Územního plánu Lužice Městským úřadem Šternberk, odborem stavebním, ve znění dle přílohy usnesení č. 2, v souladu s § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, ve vazbě na ust. § 47 odst. 1 a 4, § 51 odst. 1 a 3 a § 53 odst. 1 stavebního zákona.**

Než však došlo k samotnému aktu hlasování, bylo rozhodnuto, že takto naformulované usnesení je nesmyslné, a že bude vhodné to usnesení naformulovat.

*Výsledek hlasování: Pro – nikdo, Proti – 5x (Mgr. Žaluda, Ing. Wrana, Orság, Černá, Zlámal), Zdrželi se – 1x (Hlaváček).*

***Usnesení nebylo schváleno.***

Návrh usnesení:

**5. Zastupitelstvo obce Lužice neschvaluje podle ust. § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona pořízení změn č. 2 Územního plánu obce Lužice.**

*Výsledek hlasování: Pro - 4x ano (Mgr. Žaluda, Ing. Wrana, Hlaváček, Orság), Proti – nikdo, Zdrželi se – 2x (Zlámal, Černá).*

***Usnesení č. 9 bylo schváleno.***

### **Bod 3) Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**

V rámci tohoto bodu zastupitelé projednali návrh předsedajícího na aktualizaci znění směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Po delší diskusi nad předloženým návrhem nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje novelu směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Lužice, a to s okamžitou platností.**

*Výsledek hlasování: Pro - 4x ano (Mgr. Žaluda, Ing. Wrana, Hlaváček, Orság), Proti – 2x (Zlámal, Černá), Zdrželi se – nikdo.*

***Usnesení č. 10 bylo schváleno.***

### **Bod 4) Rekonstrukce střešního pláště budovy MŠ Lužice**

V rámci tohoto bodu zastupitelé projednali výsledky zadávacího řízení na zhotovitele stavby „rekonstrukce střešního pláště budovy MŠ Lužice“. Po krátké diskusi ohledně rozsahu realizace nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje, na základě výsledku výběrového řízení, jako zhotovitele stavby „REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ MŠ LUŽICE“ společnost DACH-IZOL s.r.o. se sídlem Šumperská 941, 783 91 Uničov, IČ: 03568849, s nabídkovou cenou 2 069 301,47 Kč bez DPH, 434 553,31 Kč výše DPH (21%), 2 503 854,78 Kč s DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.“**

*Výsledek hlasování: Pro - 4x ano (Mgr. Žaluda, Ing. Wrana, Hlaváček, Orság), Proti – 1x (Zlámal), Zdrželi se – 1x (Černá).*

***Usnesení č. 11 bylo schváleno.***

### **Bod 5) Stavební akce 2023**

V rámci tohoto bodu projednali zastupitelé zadávací podmínky pro vyhlášení veřejné zakázky na plánovanou stavební akci, a to „Chodník do lokality Cihelna“, která bude spolufinancována s MAS Šternbersko v rámci dotace. Poté předsedající informoval o získané dotaci na rekonstrukci sklepních prostor v MŠ Lužice a informoval o dvou získaných cenových nabídkách v rámci provedeného poptávacího řízení. Po krátké diskusi mezi zastupiteli nechal předsedající hlasovat o následujících návrzích usnesení:

#### Návrh usnesení:

**1. Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje textovou část zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce, zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona pro veřejnou zakázku s názvem „Lužice - CHODNÍK DO LOKALITY CIHELNA“, dále text výzvy k podání nabídek, návrh textové části smlouvy o dílo, to vše zpracované společností EUROPROJECT , Kpt. Jaroše 29 680 01 Boskovice, jakožto osoby pověřené výkonem zadavatelských činností, a dále pověřuje starostu obce podpisem všech potřebných dokumentů.**

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano (Mgr. Žaluda, Ing. Wrana, Hlaváček, Orság, Černá), Proti – nikdo, Zdrželi se – 1x (Zlámal).*

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

#### Návrh usnesení:

**2. Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje vyhlášení poptávacího řízení za účelem zhotovení stavby „Rekonstrukce sklepních prostor Mateřské školy Lužice“ a jejím zajištěním pověřuje starostu obce.**

*Výsledek hlasování: Pro 6 x, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

#### Návrh usnesení:

**3. Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje, na základě výsledku poptávacího řízení, jako zhotovitele stavby „Rekonstrukce sklepních prostor Mateřské školy Lužice“ společnost Online-olin s.r.o., IČ: 021 60 021, se sídlem Litovelská 2510/12, Šternberk, PSČ: 785 01, s nabídkovou cenou 387.939,64 Kč bez DPH, 469.406,96 Kč s DPH a pověřuje starostu obce podpisem příslušné smlouvy o dílo.“**

*Výsledek hlasování: Pro 6 x, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

### **Bod 6) Plán kulturně sportovních akcí pro rok 2023**

V rámci tohoto bodu informoval předsedající o připraveném plánu kulturně sportovních akcí pro rok 2023. Po krátké diskusi mezi zastupiteli byla rozprava ukončena a předsedající nechal hlasovat o následujícím návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje plán kulturně sportovních akcí na rok 2023.**

*Výsledek hlasování: Pro - 6x ano, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

**Bod 7) Žádost Linky Bezpečí, z.s.**

V rámci tohoto bodu projednali zastupitelé žádost Linky Bezpečí na finanční příspěvek na provoz. Po krátké diskusi předsedající ukončil rozpravu a nechal hlasovat o následujícím návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice neschvaluje žádost Linky Bezpečí, z.s. na poskytnutí finanční částky na provoz.**

*Výsledek hlasování: Pro - 4x ano (Mgr. Žaluda, Ing. Wrana, Hlaváček, Orság), Proti – nikdo, Zdrželi se – 2x (Zlámal, Černá).*

**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

**Bod 8) Babybox v nemocnici Agel ve Šternberku**

V rámci tohoto bodu zastupitelé projednali návrh na finanční dar na provoz babyboxu v nemocnici Agel Šternberk. Po krátké diskusi mezi zastupiteli bylo rozhodnuto, že se věc odloží, jelikož z předložených podkladů není zřejmé, na co přesně by finanční částka byla určena, stejně tak není zřejmé hospodaření spolku BabyBox. Zajištěním těchto podkladů byl pověřen starosta. Ten následně ukončil rozpravu tohoto bodu.

**Projednáno.**

**Bod 9) Smlouva o poskytování služeb – odvoz BIO**

V rámci tohoto bodu zastupitelé projednali návrh smlouvy mezi obcí Lužice a společností Online-Olin, s.r.o. na odvoz kontejnerů na BIO. Po krátké diskusi nechal předsedající hlasovat o následujícím návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření smlouvy o poskytování služeb mezi obcí Lužice a společností Online-olin s.r.o., IČ: 021 60 021, se sídlem Litovelská 2510/12, Šternberk, PSČ: 785 01, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.**

*Výsledek hlasování: Pro - 6x ano, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

**Bod 10) Obecně závazná vyhláška obce Lužice o nočním klidu**

V návaznosti na schválení plánu kulturně sportovních akcí na rok 2023 rozhodli zastupitelé o přijetí nové OZV obce Lužice o nočním klidu, jelikož některé schválené akce pro letošní rok mají

naplánovaný svůj konec až po 22. hodině. Po krátké diskusi nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Lužice o nočním klidu.**

*Výsledek hlasování: Pro - 5x ano (Mgr. Žaluda, Ing. Wrana, Hlaváček, Orság, Zlámal), Proti – nikdo, Zdrželi se – 1x (Černá).*

**Usnesení č. 18 bylo schváleno.**

**Bod 11) Žádost SDH Lužice**

V rámci projednávání tohoto bodu projednali zastupitelé opětovně finanční podporu určenou pro SDH Lužice. V průběhu projednávání tohoto bodu a v čase 20.18 opustil zasedání starosta obce a vedením zasedání pověřil místostarostu Ing. Wranu. Po diskusi mezi zastupiteli a starostou SDH Lužice panem Petrem, který byl zasedání osobně přítomen, se zastupitelé rozhodli věc opětovně odložit, dokud nebude vyjasněn rozdíl ve financování SDH Lužice a zásahové jednotky.

**Projednáno.**

**Bod 12) Žádost Klubu Radost**

V rámci projednávání posledního bodu projednali zastupitelé žádost Klubu Radost o finanční příspěvek na činnost. Po krátké diskusi nechal předsedající hlasovat o následujícím návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lužice neschvaluje Žádost Klubu Radost o finanční příspěvek.**

*Výsledek hlasování: Pro 5 x, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.*

**Usnesení č. 19 bylo schváleno.**

V čase 20,25 hodin předsedající zasedání ukončuje.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Audio záznam uložený v kanceláři obecního úřadu

Zápis byl vyhotoven dne 26. 4. 2023

Zapisovatel: Marcela Švédová .....dne.....

Ověřovatel: Vladimír Hlaváček ..... dne .....

Ověřovatel: Karel Orság ..... dne .....

Starosta: Mgr. Jaroslav Žaluda ..... dne .....