DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo SD 3/2026 – stavební práce

„Lužice – stavební úpravy MK U Mlýna“

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel	Zhotovitel
Obec Lužice Lužice 58, 785 01 Šternberk IČO: 00849529 zastoupená Mgr. Jaroslavem Žaludou, starostou obce	KARETA s.r.o. Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál IČO: 62360213 zastoupená Ing. Markem Němcem, jednatelem společnosti

Smluvní strany uzavírají tento dodatek ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“).

I. Úvodní ustanovení a důvody změny

1. Smluvní strany uzavřely dne 8. srpna 2026 smlouvu o dílo evidovanou u objednatele pod č. SD 3/2026 na realizaci stavby „Lužice – stavební úpravy MK U Mlýna“ (dále jen „smlouva“).

2. V průběhu provádění díla vznikla potřeba upravit některé položky původního soupisu prací. Šlo zejména o přeložení stávající dešťové kanalizace z důvodu její kolize se stavebními pracemi, úpravy asfaltových vrstev, obnovení dopravního značení směrem k cyklostezce a doplnění chráničky pro případné budoucí uložení optického kabelu. Současně nebyla provedena část původně uvažovaných prací.

3. Uvedené změny byly během realizace průběžně projednávány v rámci kontrolních dnů. Ke dni uzavření tohoto dodatku jsou práce dotčené změnovým rozpočtem již provedeny, a to v řádném smluvním termínu. Smluvní strany tímto dodatkem uzavírají písemnou dohodu o konečném rozsahu a finančním vypořádání již provedených změn.

II. Změna rozsahu díla a smluvní ceny

1. Smluvní strany se dohodly, že rozsah díla podle čl. II smlouvy se upravuje o vícepráce a méněpráce uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku – „Z1 – Změnový rozpočet č. 1“, zpracovaný dne 30. září 2026. Příloha č. 1 obsahuje podrobný položkový soupis provedených změn a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. Cena víceprací činí 142 705,15 Kč bez DPH, cena méněprací činí −126 523,35 Kč bez DPH. Výsledné navýšení ceny díla je 16 181,80 Kč bez DPH. Údaje o ceně díla v čl. IV smlouvy se proto mění takto:

	Původní cena	Cena po dodatku č. 1
Cena díla bez DPH	1 918 960,00 Kč	1 935 141,80 Kč
DPH (21 %)	402 981,60 Kč	406 379,78 Kč
Cena díla včetně DPH	**2 321 941,60 Kč**	**2 341 521,58 Kč**

Výsledné navýšení ceny včetně DPH činí 19 579,98 Kč.

3. Smluvní strany potvrzují, že tento dodatek upravuje finanční vypořádání změn uvedených v příloze č. 1. Úhrada ceny díla se řídí čl. V smlouvy; podkladem pro konečnou fakturaci zůstává řádně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a předávací protokol podle smlouvy.

4. Sjednaná lhůta dokončení díla a ostatní podmínky smlouvy, zejména odpovědnost za vady, záruka za jakost díla a smluvní sankce, se tímto dodatkem nemění.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně změněna, zůstávají v platnosti a beze změny.

2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, nevyžaduje-li právní předpis pro konkrétní případ pozdější okamžik účinnosti.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom; při elektronickém podpisu může být vyhotoven v jediném elektronickém stejnopisu.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Z1 – Změnový rozpočet č. 1, obsahující položkové vyčíslení víceprací a méněprací.

Za objednatele	**Za zhotovitele**
V Lužici dne	V Bruntále dne .....
Mgr. Jaroslav Žaluda Digitálně podepsal Mgr. Jaroslav Žaluda Datum: 2026.10.30 08:10:56 +01'00'	Ing. Marek Němec 2026.10.27 09:04:25+01'00'
.....	.....
Mgr. Jaroslav Žaluda	Ing. Marek Němec
starosta obce Lužice	jednatel KARETA s.r.o.

Ing. Ladislav Moťka Ing. Ladislav Moťka 2026-10-26 15:04:57

Ing. Libor Síkora 2026.10.27 08:30:42 +01'00'

PŘÍLOHA Č. 1

Z1 – Změnový rozpočet č. 1

Stavba: Lužice – stavební úpravy MK U Mlýna | Datum rozpočtu: 30. 9. 2026

Položkový soupis víceprací a méněprací (ceny bez DPH)

Položka	Popis	MJ	Množství	Jedn. cena	Celkem
0 - Všeobecné konstrukce a práce					
075 / 014112	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-IO (INERTNÍ ODPAD)	T	-130,00	240,11	**-31 214,3000**
080 / 014122	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-OO (OSTATNÍ ODPAD)	T	-0,06	2 401,06	**-144,0636**
1 - Zemní práce					
VCP4 / 11313	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALTOVÝM POJIVEM	M3	3,00	786,43	**2 359,2900**
2 - Základy					
026 / 21461	SEPARAČNÍ GEOTEXTILIE	M2	-140,00	54,02	**-7 562,8000**
5 - Komunikace					
041 / 572123	INFILTRAČNÍ POSTŘIK Z EMULZE DO 1.0KG/M2	M2	-220,00	24,01	**-5 282,2000**
042 / 574E56	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+. 16S TL. 60MM	M2	76,00	564,25	**42 883,0000**
046 / 58261B	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIÉF TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	0,24	1 846,48	**443,1552**
047 / 582615	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	-37,78	1 020,63	**-38 559,4014**
048 / 582615	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	1,45	1 020,63	**1 479,9135**
049 / 582612	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	4,12	963,08	**3 967,8896**
VCP5 / 56140G	SMĚSI Z KAMENIVA STMELENÉ CEMENTEM SC C 8/10	M3	2,00	2 575,55	**5 151,1000**
7 - Přidružená stavební výroba					
059 / 702312	ZAKRYTÍ KABELŮ VÝSTRAŽNOU FÓLIÍ ŠÍŘKY PŘES 20 DO 40 CM	M	-8,00	19,69	**-157,5200**
VCP2 / 702212	KABELOVÁ CHRÁNIČKA ZEMNÍ DN PŘES 100 DO 200 MM	M	77,00	218,47	**16 822,1900**
8 - Potrubí					
023 / 87434	POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 200MM	M	6,00	700,77	**4 204,6200**
024 / 87433	POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 150MM	M	3,00	521,80	**1 565,4000**
036 / 87727	CHRÁNIČKY PŮLENÉ Z TRUB PLAST DN DO 100MM	M	-8,50	423,46	**-3 599,4100**
055 / 89947	VÝŘEZ. VÝSEK. ÚTES NA POTRUBÍ DN DO 600MM	KUS	3,00	3 601,58	**10 804,7400**
062 / 899662	ZKOUŠKA VODOTĚSNOSTI POTRUBÍ DN DO 400MM	M	-42,00	477,10	**-20 038,2000**
063 / 899642	ZKOUŠKA VODOTĚSNOSTI POTRUBÍ DN DO 200MM	M	-6,00	167,39	**-1 004,3400**
VCP6 / 899523	OBETONOVÁNÍ POTRUBÍ Z PROSTÉHO BETONU DO C16/20	M3	0,50	4 052,41	**2 026,2050**
9 - Ostatní konstrukce a práce					
004 / 919111	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 50MM	M	6,00	158,93	**953,5800**
029 / 917223	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 100MM	M	-34,53	549,12	**-18 961,1136**
030 / 917224	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM	M	20,15	640,53	**12 906,6795**
085 / 91551	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - PŘEDEM PŘIPRAVENÉ SYMBOLY	KUS	9,00	3 304,87	**29 743,8300**
VCP1 / 969234	VYBOURÁNÍ POTRUBÍ DN DO 200MM KANALIZAČ	M	12,00	616,13	**7 393,5600**
Součet víceprací					**142 705,1528**
Součet méněprací					**-126 523,3486**
Celkový rozdíl (před zaokrouhlením)					**16 181,8042**

Smluvní částky zaokrouhlené na haléře: vícepráce 142 705,15 Kč; méněpráce −126 523,35 Kč; výsledná změna ceny +16 181,80 Kč bez DPH. Položkové hodnoty jsou převzaty z výpočtu změnového rozpočtu před konečným zaokrouhlením.

Tento položkový soupis je přílohou a nedílnou součástí Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo SD 3/2026.