

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Lužice, konaného dne 21. dubna 2021, od 18:00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lužice (dále jako „zasedání ZO Lužice“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Mgr. Jaroslavem Žaludou (dále jako „předsedající“), který mimo jiné přivítal mezi přítomnými i pana Mgr. Masopusta, advokáta zastupujícího obec. Kontrolou prezenční listiny bylo zjištěno, že je přítomno šest zastupitelů, chybí pouze paní Bc. Novosadová.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelem dnešního zasedání paní Švédovou a jako ověřovatele zápisu paní Mgr. Superatu a pana Hlaváčka. Určené osoby s pověřením souhlasily.

Poté předsedající sdělil přítomným, že dne 19. dubna 2021 podala písemnou rezignaci na mandát zastupitele obce Lužice včetně funkce předsedy finančního výboru paní Bc. Novosadová, a to z osobních a rodinných důvodů. Novým zastupitelem se dnem následujícím stal v pořadí další náhradník a to pan Ing. Gustav Chládek. Jelikož ten se ale na dnešní zasedání nedostavil, tak platí, že aby jeho funkce zastupitele byla plnohodnotná, musí do rukou starosty složit slib zastupitele. Proto předsedající požádal pana Zlámala, aby tuto skutečnost panu Ing. Chládkovi vyřídil, neboť se jedná o náhradníka z jeho sdružení.

Schválení programu

Následně předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zveřejněným na úřední desce a jelikož nikdo ze zastupitelů neměl návrh na doplnění, nechal hlasovat o následujícím návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje následující program dnešního zasedání.

1. Kontrola splnění usnesení a podnětů z předešlých zasedání ZO
2. Smlouva o ukládání komunálního odpadu mezi obcí Lužice a obcí Bohuňovice
3. Smlouva o ukládání bioodpadu mezi obcí Lužice a městem Štěpánov
4. Smlouva o poskytování služeb mezi obcí Lužice a firmou Marius Pedersen, a.s.
5. Směna pozemků s Olomouckým krajem
6. Ostatní

Výsledek hlasování: Pro - 6x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se - nikdo .

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod 1) Kontrola splnění usnesení a podnětů z předešlých zasedání ZO

Předsedající seznámil přítomné se všemi přijatými usneseními z posledního zasedání.

Bod 2) Smlouva o ukládání komunálního odpadu mezi obcí Lužice a obcí Bohuňovice

Dalším bodem bylo projednání návrhu znění nové smlouvy o ukládání komunálního odpadu mezi obcí Lužice a obcí Bohuňovice, která reflektuje na novou zákonnou úpravu o nakládání s odpadem. Po krátké diskusi mezi zastupiteli nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření smlouvy č. OUBOH/08/2021/S o ukládání komunálního odpadu mezi obcí Lužice a obcí Bohuňovice, a zároveň pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6x, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3) Smlouva o ukládání biodpadu mezi obcí Lužice a městem Štěpánov

V rámci tohoto bodu zastupitelé projednali návrh nového znění smlouvy o ukládání biodpadu mezi obcí Lužice a městem Štěpánov, kdy nově bude zpoplatněno uložení biodpadu částkou 420 Kč bez DPH za 1 tunu. Poté proběhla ještě krátká diskuse nad svozem kontejnerů na biodpad „za mostem“ včetně cenové nabídky od firmy Online-olin, s.r.o. Na závěr diskuse se zastupitelé dohodli, že oba místostarostové provedou průzkum trhu a zjistí aktuální cenu za pořízení dvou kontejnerů. Poté nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zpracování biologicky rozložitelného odpadu mezi obcí Lužice a městem Štěpánov, a zároveň pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6x, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 4) Smlouva o poskytování služeb mezi obcí Lužice a firmou Marius Pedersen, a.s.

V rámci tohoto bodu zastupitelé nejprve projednali návrh znění dodatku č. 21, který byl bez připomínek. Poté proběhla krátká diskuse nad svozem nebezpečného odpadu a zajištěním lepší kontroly nad tím, aby svozu nevyužívali občané okolních obcí. Následně ještě předsedající informoval o stavu projektu „Door tu door“, v rámci kterého obec Lužice obdrží další nádoby na komunální a biodpad včetně čipů a možnosti Mikroregionu Šternberk stát se svozovým partnerem všech obcí. Na závěr nechal předsedající hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření dodatku č. 21 ke smlouvě o poskytování služeb č. 1091072345 mezi obcí Lužice a společností Marius Pedersen, a.s., a zároveň pověřuje starostu podpisem příslušného dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 6x, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod 5) Směna pozemků s Olomouckým krajem

V rámci tohoto bodu zastupitelé postupně projednali dva návrhy darovacích smluv. První smlouva se týká bezúplatného převodu pozemků mezi obcí Lužice a Olomouckým krajem v souvislosti s dokončenou rekonstrukcí cesty „Strukov-Šternberk“ a narovnání současného stavu. K tomuto návrhu neměli zastupitelé připomínek, proto nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

1) Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření darovací smlouvy o bezúplatném převodu pozemků uvedených v čl. I. smlouvy č. KÚOK/42179/2015/OMP/AH/D mezi obcí Lužice a Olomouckým krajem, a zároveň pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6x, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Poté předsedající předal slovo panu místostarostovi Ing. Wranovi, aby krátce okomentoval navržený bezúplatný převod chodníků a zpevněných ploch vybudovaných v rámci rekonstrukce komunikace „Strukov-Šternberk. Jelikož ani k tomu návrhu smlouvy neměli zastupitelé připomínek, nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

2) Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření darovací smlouvy č. KÚOK/24179/2015/OMP/AH/D o bezúplatném převodu chodníků a zpevněných ploch vybudovaných v rámci stavebního objektu „SO 106.1 – Chodníky a zpevněné plochy intravilán Lužice“ v hodnotě 2 044 201,17 Kč (dále také „stavební objekt“) mezi obcí Lužice a Olomouckým krajem, a zároveň pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6x, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod 6) Ostatní

Na úvod tohoto bodu nejprve zastupitelé revokovali přijaté usnesení č. 7 týkající se uzavřené smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Lužice a panem Michalem Petrem, neboť dříve přijaté usnesení svým zněním neodpovídalo doslovnému znění předmětu této smlouvy. Jelikož zastupitelé neměli připomínek, nechal nejprve předsedající hlasovat o revokaci usnesení a následně o novém znění usnesení:

1) Zastupitelstvo obce Lužice revokuje usnesení č. 7 ze dne 8. 3. 2021

Výsledek hlasování: Pro 6x, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

2) Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti – inženýrské sítě mezi obcí Lužice a panem Michalem Petrem, bytem Dolany 123, 783 16 Dolany, jejímž předmětem je souhlas obce Lužice s umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace a vodovodu, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejím odstraňováním v části služebných pozemků parc. č. 291/2, ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 43/1, vše v k. ú. Lužice u Šternberka, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6x, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Poté předsedající informoval o těchto připravených bodech

2) Zpráva o činnosti kulturně-sportovního výboru

Předsedající informoval o zpracované zprávě o činnosti kulturně-sportovního výboru za první čtvrtletí roku 2021

3) Zpráva o činnosti kontrolního výboru

Předsedající informoval o zpracované zprávě o činnosti kulturně-sportovního výboru za první čtvrtletí roku 2021

4) zpráva o činnosti finančního výboru

Po tomto bodu požádal předsedající ostatní zastupitele, zda mají nějaké body k projednání. Nejprve si vzal pan Zlámal a požádal, zda by nemohla být rovněž zpracovaná zpráva o činnosti finančního výboru. Předsedající sdělil, že se pokusí zprávu zajistit.

5) Neoprávněné užívání obecních pozemků

Zastupitelé projednali další postup ve věci dvou neoprávněných užití obecních pozemků.

6) Soudní spor ve věci Obec Lužice vs Lindaur Stavby, s.r.o.

Předsedající společně s Mgr. Masopustem informovali o probíhajícím soudním sporu s firmou Lindaur Stavby, s.r.o.

7) Mateřská škola Lužice

Předsedající na dotaz Mgr. Superaty informoval, že spor s bývalou paní ředitelkou právně převezme od Mgr. Zinrákové pan Mgr. Masopust.

8) zahrádkáři v obci

Pan Zlámal vznesl připomínku na vyvážení bioodpadu ze strany zahrádkářů u hřiště na

pomezí obecního pozemku a povodí Moravu. Krátce na to proběhla diskuse mezi zastupiteli.

9) fotbalový areál

Předsedající nejprve informoval o kácení smrků a postavení nového plotu s panem Frydryškem, přičemž následně se pan Zlámal dotázal, jak to bude s opravou plotu sousedícího s pozemkem rodiny Hložkových. Bylo přislíbeno, že se věc vyřeší a plot bude opraven včetně postavení nové ochranné sítě.

V čase 19:21 otevřel předsedající diskusi. Jelikož nikdo z přítomných se o slovo nepřihlásil, ukončil předsedající v čase 19:22 zasedání.

Součástí zápisu je i pořízený zvukový záznam, který je uložen na Obecním úřadu v Lužici.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 25. dubna 2021

Zapisovatel: Marcela Švédovádne.....

Ověřovatelé: Vladimír Hlaváček dne

Ověřovatelé: Mgr. Tereza Superata dne

Starosta: Mgr. Jaroslav Žaluda dne