

VÝZVA K ÚDRŽBĚ ZELENĚ SOUKROMÝCH VLASTNÍKŮ

Žádáme vlastníky zeleně o odstranění větví stromů a keřů zasahujících ze soukromých pozemků do veřejného prostranství, chodníků, místních a účelových komunikací, zastiňujících dopravní značení nebo pouliční veřejné osvětlení a bránících bezpečnému a plynulému průjezdu vozidel a pohybu chodců nebo neúměrně ztěžovat použití pozemků pro účel údržby komunikací. O odstranění zeleně vás žádáme ve smyslu § 1016 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V době vegetačního klidu (od 1. listopadu do 31. března) je ideální doba k provedení těchto zásahů. **Odstranění zeleně a ořez dřevin provedte do poloviny února 2026.** Po uplynutí této lhůty budou neodstraněné větve ořezány v nezbytně nutném rozsahu **pracovníky zajišťujícími údržbu zeleně.**

Ořezy budou provedeny pouze ze strany veřejných prostranství, místních a účelových komunikací, bez vstupu na soukromé pozemky.

Dle § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, je péče o dřeviny, zejména jejich ošetřování a udržování, povinností vlastníků. Pokud vegetace podle §15 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, která se nachází u komunikace bezprostředně ohrožuje bezpečnost užívání komunikace, neúměrně ztěžuje její údržbu, nařídí silniční správní úřad správci komunikace ořez vegetace – dřevin ohrožujících bezpečnost a plynulost provozu za dodržení ustanovení §8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Ustanovení § 1016 odst. 2 a 3 občanského zákoníku prolamuje ochranu vlastnického práva vlastníka stromu a rostlin, umožňuje (při splnění zákonných podmínek) do tohoto vlastnického práva zasáhnout, a to i bez souhlasu vlastníka. Ustanovení § 1016 občanského zákoníku: „Neučiní-li to vlastník v přiměřené době poté, co ho o to soused požádal, smí soused šetrným způsobem a ve vhodné roční době odstranit kořeny nebo větve stromu přesahující na jeho pozemek, působí-li mu to škodu nebo jiné obtíže převyšující zájem na nedotčeném zachování stromu. Jemu také náleží, co z odstraněných kořenů a větví získá (odst. 2). Části jiných rostlin přesahující na sousední pozemek může soused odstranit šetrným způsobem bez dalších omezení (odst. 3).“

Pokud se sousedé v rámci dobrých vztahů nedokáží dohodnout, pak občanský zákoník v konkrétních případech prořez susedových stromů či keřů a dalších rostlin zasahujících na jiný pozemek umožňuje. Dohoda je vždy lepší cestou. Jednak je to

vhodné v rámci zachování dobrých sousedských vztahů, dále díky dohodě máte možnost ovlivnit rozsah zásahu a požadovaný ořez provést sami, v nejnútnejší míře.

Na odstraňování větví stromů se vztahuje odstavec 2 shora citovaného paragrafu. Důvodem je například to, že převisy stromu zásadně stíní jeho pozemek či ztěžují chůzi po pozemku. Než se souseď pustí do odstraňování větví stromu, musí o zásah nejprve požádat vlastníka stromu. Teprve když vlastník odmítne strom prořezat, může konat sám, ale pouze ve vhodné roční době (v období vegetačního klidu, listopad–březen) a pouze šetrným způsobem tak, aby strom zásadně nepoškodil.

Na odstraňování drobných větví živého plotu se vztahuje znění odstavce 3 shora citovaného paragrafu. Samozřejmě za podmínky, že živý plot sestává z keřů a popínavých rostlin, nikoli stromů. Pak je jejich odstraňování limitováno pouze šetrností. Dotyčný nemusí vyzvat souseďa jako vlastníka živého plotu k odstranění převisů. Stejně tak nemusí poměřovat zájem na nedotčeném zachování rostliny s obtížemi či škodou, která by mu mohla vzniknout.