

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Lužice,

konaného dne 27. ledna 2020, od 18:00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lužice (dále jako „zasedání ZO Lužice“) bylo zahájeno v 18.05 hodin starostou obce Mgr. Jaroslavem Žaludou (dále jako „předsedajícím“), který přivítal přítomné spoluobčany.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedajícím určil zapisovatelem dnešního zasedání ZO Lužice paní Marcelu Švédovou a jako ověřovatele zápisu Mgr. Superatu a pana Hlaváčka. Určené osoby s pověřením souhlasily.

Schválení programu

Předsedajícím seznámil přítomné s návrhem programu zveřejněným na úřední desce. Poté navrhl doplnění dvou bodů a to: „*Žádost SDH Lužice o poskytnutí dotace na činnost*“ a „*Žádost FC Lužice, z.s. o poskytnutí dotace na činnost*“ a odebrání jednoho bodu „*Rozpočtová změna č. 1/2020*“ a nechal o tomto doplnění hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se - nikdo .

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Jelikož zastupitelé neměli žádné další návrhy na doplnění nových bodů či změn, nechal předsedajícím hlasovat o následujícím programu zasedání.

1. Kontrola splnění usnesení a podnětů z předešlých zasedání ZO
2. Obecně závazné vyhlášky obce Lužice
3. Dotace 2020
4. Budova bývalé hospody
5. Pronájmy obecních pozemků
6. Plán kulturně-sportovních akcí na rok 2020
7. Stavba „Prodloužení dešťové kanalizace“
8. Žádost SDH Lužice o poskytnutí dotace na činnost
9. Žádost FC Lužice, z.s. o poskytnutí dotace na činnost
10. Ostatní

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se - nikdo .

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 1) Kontrola splnění usnesení a podnětů z předešlých zasedání ZO

Předsedající seznámil přítomné se všemi přijatými usneseními z posledního zasedání a konstatoval, že všechny úkoly byly splněny.

Bod 2) Obecně závazné vyhlášky obce Lužice

Předsedající informoval, že se vrátil z Ministerstva vnitra připomínky ke třem schváleným obecně závazným vyhláškám, dále jen „OZV“ obce Lužice, konkrétně OZV č. 1/2019, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství, dále OZV č. 2/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a OZV č. 3/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Lužice.

Předsedající předložil zastupitelům nové návrhy výše uvedených OZV, které obsahují připomínky Ministerstva vnitra. Tyto návrhy zastupitelé projednali a postupně hlasovali o těchto návrzích usnesení:

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Lužice.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2020, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Lužice.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod 3) Dotace 2020

V rámci tohoto bodu předsedající informoval o aktuálních dotačních programech a termínech podání žádostí na akce, o kterých se zastupitelé předem dohodli, že by je rádi realizovali v roce 2020. Zastupitelé postupně projednali a hlasovali o těchto návrzích usnesení.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje záměr podání žádosti ze strany Mateřské školy Lužice o dotaci z dotační výzvy Národního programu životního prostředí č. 7/2019 – „Přírodní zahrady“ za účelem vybudování přírodní zahrady v prostorách areálu Mateřské školy Lužice, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem příslušných dokumentů.

Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – 2 (Novosadová, Zlámal).

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje záměr podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova Olomouckého kraje 2020, dotační titul č. 1 „Podpora budování a obnovy infrastruktury obce“ za účelem rekonstrukce elektroinstalace v budově Mateřské školy Lužice, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem příslušných dokumentů.

Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – 2 (Novosadová, Zlámal).

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje záměr podání žádosti o dotaci z Programu „Program obnovy venkova Olomouckého kraje 2020, dotační titul č. 2. „Podpora zpracování územně plánovací dokumentace, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem příslušných dokumentů.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje záměr podání žádosti o dotaci z Programu „ Programu obnovy venkova Olomouckého kraje 2020, dotační titul č. 4. „Podpora přípravy projektové dokumentace“, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem příslušných dokumentů.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje záměr podání žádosti o dotaci z Programu „Program podpory kultury v Olomouckém kraji v roce 2020, za účelem získání finančních prostředků pro kulturní akci „Gustavova Lužice IV.“, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem příslušných dokumentů.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje záměr podání žádosti o dotaci z Programu „14_02_1 Dotace na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky a nákup věcného vybavení JSDH obcí Olomouckého kraje 2020, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem příslušných dokumentů.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje záměr podání žádosti ze strany spolku FC Lužice, z.s. o dotaci z Programu „07_07 Program na podporu výstavby a rekonstrukcí sportovních zařízení v obcích Olomouckého kraje v roce 2020 - Projekty na výstavbu a rekonstrukci sportovních zařízení, za účelem vybudování nové přípojky elektrické energie, studny s retenční nádobou a závlahového zařízení pro travnaté hřiště, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem příslušných dokumentů.

Výsledek hlasování: Pro - 6x ano, Proti - nikdo, Zdržel se – 1 (Zlámal).

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Lužice tímto deklaruje, že v případě že dojde k realizaci akce schválené pod usnesením č. 12 ze dne 27. 1. 2020 zůstane pořízený majetek z této dotace ve vlastnictví obce minimálně po dobu 10 let.

Výsledek hlasování: Pro - 6x ano, Proti - nikdo, Zdržel se – 1 (Zlámal).

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Bod 4) Budova bývalé hospody

V rámci tohoto bodu zastupitelé projednali nejprve závěry zpracovaného znaleckého posudku, který stanovil cenu za budovu bývalé hospody u Hlaváčků. Následně se zastupitelé vyjádřili, zda by o možnosti koupi uvažovali nebo ne. Jelikož názor na danou věc nebyl jednotný, dohodli se zastupitelé na postupu, že se starosta nejprve sejde s majitelem stávající budovy a zjistí cenu, za kterou by byl ochoten budovu prodat a poté na nejbližším zasedání se k projednání tohoto bodu vrátí a definitivně rozhodnou, zda schválí záměr kopit tuto nemovitost nebo ne.

Projednáno.

Bod 5) Pronájmy obecních pozemků

V rámci tohoto bodu zastupitelé projednali zpracovaný znalecký posudek na cenu za 1 m² na parcele č. 240 v k.ú. Lužice u Šternberka, které se v současnosti pronajímají na zahrádky. Po krátké diskusi se zastupitelé dohodli na zvýšení ceny z 1 Kč za m² na 10 Kč za m². Následně hlasovali o následujícím navrženém usnesení.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje záměr navýšení ceny za pronájem pozemků na par. č. 240 v k. ú. Lužice u Šternberka na cenu 10 Kč za 1m² za kalendářní rok.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Bod 6) Plán kulturně-sportovních akcí na rok 2020

V rámci tohoto bodu předsedající předložil zastupitelům poslední verzi navržených kulturně-sportovních akcí na rok 2020, přičemž doplnil, že se jedná o první verzi, která nemusí být konečná, protože termíny některých akcí nejsou v tuto chvíli stanovené. Jelikož neměli zastupitelé k návrhu připomínek, hlasovali o následujícím usnesení.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje plán kulturně-sportovních akcí na rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Bod 7) Stavba „Prodloužení dešťové kanalizace“

V rámci tohoto bodu předsedající informoval o aktuálním stavu, kdy se připravuje vyjádření pro blížící se první jednání ve věci žaloby na firmu Lindaur Stavby, s.r.o. a že byla odeslána výzva panu Hlaváčkovi k úhradě způsobené škody.

Projednáno.

Bod 8) Žádost SDH Lužice o poskytnutí dotace na činnost

V rámci tohoto bodu předsedající informoval o podané žádosti ze strany SDH Lužice o poskytnutí dotace na činnost ve výši 50.000 Kč. Protože neměli zastupitelé k této žádosti žádných připomínek, nechal předsedající hlasovat o tomto návrhu.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Lužice a SDH Lužice o poskytnutí dotace na činnost ve výši 50.000 Kč, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Bod 9) Žádost FC Lužice, z.s. o poskytnutí dotace na činnost

V rámci tohoto bodu předsedající stejně jako u předchozího bodu informoval o podané žádosti tentokrát ze strany FC Lužice, z.s. o poskytnutí dotace na činnost ve výši 50.000 Kč. Protože ani v tomto případě neměli zastupitelé k této žádosti žádných připomínek, nechal předsedající hlasovat o tomto návrhu.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Lužice a FC Lužice, z.s. o poskytnutí dotace na činnost ve výši 50.000 Kč, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Bod 10) – Ostatní

V rámci tohoto bodu předsedající informoval, že si připravil několik témat k projednání.

1. Vytvoření dalšího pracovního místa

Předsedající seznámil přítomné s návrhem na vytvoření ještě jednoho pracovního místa pro údržbu obce, jelikož každoroční zaměstnanci z Úřadu práce nesplňují očekávání. Toto místo souvisí s možností zaměstnat bývalého pracovníka z Úřadu práce, který projevil zájem v naší obci pracovat. Po krátké diskusi se většina zastupitelů vyjádřila kladně k tomu návrhu a přiklonila se k variantě uzavřít smlouvu na dobu určitou se 6 hodinovou pracovní dobou.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje vytvoření dalšího pracovního místa pro údržbu obce, a to s účinností od 1. 2. 2020.

Výsledek hlasování: Pro – 5x, Proti – 1x (Novosadová), Zdržel se – 1x (Zlámal).

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

2. Rozpočtová změna č. 11/2019

V rámci tohoto bodu seznámila paní Švédová přítomné s obsahem poslední rozpočtové změny v roce 2019 č. 11/2019

3. Změna dodavatele energií

V rámci tohoto bodu informoval předsedající, že se obec zúčastnila aukce na dodavatele energií, a to pro všechny budovy ve vlastnictví obce. Seznámil je rovněž s navrženými podmínkami. Následně se strhla diskuse mezi panem Zlámalem, předsedajícím a místostarosty, neboť pan Zlámál informoval, že má možnost získat výhodnější ceny. Na závěr diskuse se diskutující dohodli, že pan Zlámál zajistí příslušnou aukci podle stejných zadávacích kritérií, které byly použity u aukce, kterou si objednala obec.

4. Rekonstrukce ulice Věžní

V rámci tohoto bodu informoval předsedající a pan místostarosta Orság o blížící se rekonstrukce ulice Věžní ve Šternberku a dopravními komplikacemi spojenými s touto rekonstrukcí.

V čase 20. 11 opustil zasedání pan Hlaváček.

5. Zápis z jednání finančního výboru

Dalším bodem k projednání byla zpráva z posledního jednání finančního výboru, která obsahovala určitá pochybení. Tím nejzásadnějším bylo zjištění, že vedení obce při zadání a následné fakturaci za vícepráce objednané u firmy Eurovia, a.s. porušila Směrnici o ZVZMR obce Lužice. Ve dvou případech totiž faktura překročila hranici, do které je oprávněn jednat za obec samostatně starosta obce. Při následné diskusi pan místostarosta Ing. Wrana informoval o důvodech, proč tyto vícepráce byly takto zadány, a že bylo postupováno s péčí řádného hospodáře, což potvrdil i starosta. Nicméně oba konstatují výše uvedené

pochybení. Jelikož finanční výbor žádal, aby toto pochybení bylo řešeno, dohodli se zastupitelé po další diskusi, že pověřují předsedu kontrolního výboru, aby předložil návrhy řešení tohoto pochybení. Následně nechal předsedající hlasovat o tomto usnesení.

Návrh usnesení:

ZO Lužice pověřuje předsedu kontrolního výboru, aby do příštího zasedání předložil návrh řešení ve věci porušení směrnice o ZZMR obce Lužice ze strany vedení obce.

Výsledek hlasování: Pro – 5x, Proti – nikdo, Zdržel se – 1x (Ing. Wrana)

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

V čase 20:24 otevřel předsedající diskusi, při níž se s občany debatovalo na témata:

- rozbité popelnice
- dotace na vyzváněcí zvonku v rámci vysílání rozhlasu
- podaná žádost na měřice

V čase 20.33 bylo zasedání ukončeno.

Součástí zápisu je i pořízený zvukový záznam, který je uložen na Obecním úřadu v Lužici.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 4. února 2020.

Zapisovatel: Marcela Švédová

Ověřovatelé: Vladimír Hlaváček dne

Ověřovatelé: Mgr. Tereza Superata dne

Starosta: Mgr. Jaroslav Žaluda dne