

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Lužice,

konaného dne 18. prosince 2019, od 18:00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lužice (dále jako „zasedání ZO Lužice“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Mgr. Jaroslavem Žaludou (dále jako „předsedající“), který přivítal přítomné spoluobčany a upozornil, že ze zasedání bude pořizován zvukový záznam. Následně byla zkontrolována prezenční listina, která potvrdila přítomnost všech sedmi zastupitelů.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelem dnešního zasedání ZO Lužice paní Marcelu Švédovou a jako ověřovatele zápisu Bc. Novosadovou a Ing. Wranu. Určené osoby s pověřením souhlasily.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zveřejněným na úřední desce. Jelikož nikdo z přítomných zastupitelů neměl návrh na jeho doplnění, nechal předsedající hlasovat o následujícím programu zasedání.

- 1. Kontrola splnění usnesení a podnětů z předešlých zasedání ZO**
- 2. Obecně závazná vyhláška obce Lužice o místním poplatku ze psů**
- 3. Obecně závazná vyhláška obce Lužice o evidenci označených psů a jejich chovatelů**
- 4. Obecně závazná vyhláška obce Lužice, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Lužice**
- 5. Obecně závazná vyhláška obce Lužice o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**
- 6. Obecně závazná vyhláška obce Lužice o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Lužice**
- 7. Obecně závazná vyhláška obce Lužice o nočním klidu**
- 8. Obecně závazná vyhláška obce Lužice o místním poplatku za využívání veřejného prostranství**
- 9. Obecně závazná vyhláška obce Lužice o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce**
- 10. Žádost společnosti Synergion Jívová, s.r.o.**
- 11. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – [REDAKCE]**
- 12. Stavba „Prodloužení dešťové kanalizace“**
- 13. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor**

14. Rozpočtová změna č. 10/2019

15. Rozpočet obce na rok 2020

16. Ostatní

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se - nikdo .

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod 1) – kontrola splnění usnesení a podnětů z předešlých zasedání ZO

Předsedají, přečetl přítomným všechna přijatá usnesení na posledním zasedání konaného dne 25. 11. 2019. Poté učinil dotaz na místostarostu Ing. Wranu, jak to vypadá se splněním úkolu stanoveným mu na minulém zasedání ve věci kolaudace stavby „Komunikace obytné zóny - Lokalita Lužice Na Návsi“. Bylo sděleno, že se pracuje na podkladech nutných pro kolaudační rozhodnutí a že jej očekává v prvním čtvrtletí příštího roku. Na závěr předsedající sdělil, že informace k úkolu, který dostal ve věci „Prodloužení dešťové kanalizace“, sdělí v rámci jeho projednávání.

Bod 2) – Obecně závazná vyhláška obce Lužice o místním poplatku ze psů

Předsedající přečetl navrhované znění obecně závazné vyhlášky („dále jen OZV“) a požádal zastupitele o sdělení připomínek. Po krátké diskusi se zastupitelé dohodli na konečném znění, které stanoví nově povinnost chovateli uhradit za jednoho psa 120 Kč za rok a za každého dalšího 150 Kč.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, o místním poplatku ze psů.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení 2 bylo schváleno.

Bod 3) – Obecně závazná vyhláška obce Lužice o evidenci označených psů a jejich chovatelů

Předsedající přečetl navrhované znění obecně závazné vyhlášky obce Lužice („dále jen OZV“) a požádal zastupitele o sdělení připomínek. Po krátké diskusi se zastupitelé dohodli na konečném znění, o kterém nechal předsedající hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019, o evidenci označených psů a jejich chovatelů.

Výsledek hlasování: Pro – 6x, Proti – nikdo, Zdržel se - Zlámal.

Usnesení 3 bylo schváleno.

Bod 4) – Obecně závazná vyhláška obce Lužice, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Lužice

Předsedající přečetl navrhované znění OZV a požádal zastupitele o sdělení připomínek. Po krátké diskusi se zastupitelé dohodli na konečném znění, o kterém nechal předsedající hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Lužice.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení 4 bylo schváleno.

Bod 5) – Obecně závazná vyhláška obce Lužice o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Předsedající přečetl navrhované znění OZV a požádal zastupitele o sdělení připomínek. Po krátké diskusi ke znění požádal, předsedají Bc. Novosadovou o sdělení navrhované výše místního poplatku na příští rok za finanční výbor. Ta uvedla, že s ohledem na výši nákladů, které obec vynaložila v minulém roce za odvoz odpadu, navrhuje částku 500 Kč popř. 470 Kč, která však nepokryje veškeré náklady. Poté proběhla diskuse mezi zastupiteli ohledně těchto dvou variant, přičemž pan Zlámal, Ing. Wrana a Bc. Novosadová se přiklání k částce 500 Kč, ostatní zastupitelé k variantě 470 Kč. Nakonec tedy nechal předsedající nejprve hlasovat o variantě 470 Kč.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování: Pro – 4x (Mgr. Žaluda, Mgr. Superata, Orság, Hlaváček), Proti – 3x (Ing. Wrana, Zlámal, Bc. Novosadová), Zdržel se - nikdo.

Usnesení 5 bylo schváleno.

Bod 6) – Obecně závazná vyhláška obce Lužice o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Lužice

Předsedající přečetl navrhované znění OZV a požádal zastupitele o sdělení připomínek. Po krátké diskusi, kdy byly zapracovány připomínky pana Zlámala ohledně doplnění informace, které nádoby jsou umístěny na jednotlivých stanovištích, se zastupitelé dohodli na konečném znění, o kterém nechal předsedající hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Lužice.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení 6 bylo schváleno.

Bod 7) – Obecně závazná vyhláška obce Lužice o nočním klidu

Předsedající přečetl navrhované znění OZV a požádal zastupitele o sdělení připomínek. Po krátké diskusi ohledně výčtu akcí, kterým povolit výjimku z doby nočního klidu na 2.00 a 24:00 se zastupitelé dohodli na konečném znění, o kterém nechal předsedající hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 6/2019, o nočním klidu.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení 7 bylo schváleno.

Bod 8) – Obecně závazná vyhláška obce Lužice o místním poplatku za využívání veřejného prostranství

Předsedající přečetl navrhované znění OZV a požádal zastupitele o sdělení připomínek. Po krátké diskusi ohledně výše místního poplatku a doplnění dvou obecních parcel veřejného prostranství se zastupitelé dohodli na konečném znění, o kterém nechal předsedající hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 7/2019, o místním poplatku za využití veřejného prostranství.

Výsledek hlasování: Pro – 7x, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo.

Usnesení 8 bylo schváleno.

Bod 9) – Obecně závazná vyhláška obce Lužice o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce

Předsedající sdělil zastupitelům, že připravený návrh OZV musí ještě zkonultovat s Ministerstvem vnitra, jelikož řada obcí tento problém řeší tzv. tržním řádem a není si jistý, zda navrhované znění je v pořádku. Proto se zastupitelé rozhodli projednání tohoto bodu odložit.

Projednáno.

Bod 10) – Žádost společnosti Synergion Jívová, s.r.o.

Předsedající informoval zastupitele, že po minulém zasedání informoval jednatele společnosti Synergion Jívová, s.r.o., že nebylo schváleno usnesení o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Lužice a společností SYNERGION Jívová, s.r.o. Proto společnost podala opětovný návrh na její projednání. Následně proběhla diskuse mezi zastupiteli, která tento bod uzavřela.

Projednáno.

Bod 11) – Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – paní

V rámci tohoto bodu předsedající předložil zastupitelům upravenou smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Lužice a paní [REDAKCE]. Jelikož zastupitelé neměli k této smlouvě žádných připomínek, nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě „přípojka splaškové kanalizace k RD na pozemku parc. č. 291/72 v k. ú. Lužice u Šternberka“ mezi obcí Lužice a paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], a zároveň pověřuje starostu obce podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro -7x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod 12) – Stavba „Prodloužení dešťové kanalizace“

V rámci tohoto bodu předsedající nejprve informoval zastupitele o vývoji soudního řízení vedeném proti společnosti Lindaur Stavby, s.r.o. Následně předsedající předložil zastupitelům právní posouzení ve věci náhrady škody z titulu pojištění obce z důvodu pochybení bývalého starosty pana Hlaváčka při této stavbě. Poté zastupitelům vysvětlil, že aby obec mohla tuto událost nahlásit pojišťovně, je nutné vyčíslit celkovou škodu a poté vyzvat viníka k její úhradě. Následně proběhla diskuse mezi zastupiteli vedoucí k vyčíslení celkové škody, která obci vznikla. Poté nechal předsedající hlasovat o následujícím usnesení.

Návrh usnesení:

ZO Lužice pověřuje starostu obce vyhotovením a zasláním výzvy panu Vladimíru Hlaváčkovi k uhrazení škody ve výši 1.723.034,59 Kč, která vznikla obci Lužice v souvislosti se stavbou „Prodloužení dešťové kanalizace“.

Výsledek hlasování: Pro - 6x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – 1x (Hlaváček).

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod 13) – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

V rámci tohoto bodu předsedající informoval zastupitele, že provedenou kontrolou zjistili s paní Švédovou, že přijaté usnesení k tomuto dodatku je neplatné, neboť před samotným zasedáním měl být vyvěšen záměr, což se ale nestalo. Proto tento záměr nejprve řádně vyvěsili a poté tento bod zařadili na program tohoto zasedání. Dále předsedající informoval, že obsahově se dodatek změní jen tím, že bude odstraněn v článku III. odstavec 3 týkající se povinnosti zveřejnit tento dodatek v registru smluv, což však není vzhledem k jejímu obsahu nutné. Proto nechal následně hlasovat nejprve o revokaci usnesení ze zářijového zasedání

Návrh usnesení:

ZO Lužice revokuje usnesení č. 2 ze dne 4. 9. 2019.

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Poté co zastupitelé přijali toto usnesení, upozornil pan Zlámal, že v tomto znění je chyba, protože zastupitelé měli revokovat usnesení č. 3 ze dne 4. 9. 2010 a ne usnesení č. 2 týkající se jiné záležitosti. Proto předsedající nechal hlasovat o následujícím usnesení.

Návrh usnesení:

ZO Lužice revokuje usnesení č. 11 ze dne 18. 12. 2019.

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Poté nechal předsedající znovu hlasovat o revokaci zářijového usnesení.

Návrh usnesení:

ZO Lužice revokuje usnesení č. 3 ze dne 4. 9. 2019.

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Teprve poté mohli zastupitelé hlasovat o opětovném uzavření dodatku.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 13. 5. 2013, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem příslušných dokumentů.

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Bod 14) – Rozpočtová změna č. 10/2019

V rámci tohoto bodu požádal předsedající paní Švédovou, aby představila znění rozpočtové změny č. 10/2019. Jelikož zastupitelé neměli žádné připomínky, nechal předsedající hlasovat o následujících dvou usnesení.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje rozpočtovou změnu č. 10/2019 ve výši 301.182 Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Lužice pověřuje starostu obce Lužice k provedení závěrečné rozpočtové změny k 31. 12. 2019.

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Bod 15) – Rozpočet obce na rok 2020

V rámci tohoto bodu projednali zastupitelé návrh rozpočtu na rok 2020 zpracovaný finančním výborem. Jelikož k němu zastupitelé neměli žádné připomínky, nechal předsedající hlasovat o následujících dvou usnesení.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje rozpočet obce Lužice na rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje závazné ukazatele rozpočtu v rozsahu příjmů 6.462.200 Kč, výdajů 14.462.200 Kč a financování 6.000.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Následně předsedající informoval o proběhlé kontrole k dílčímu přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 a informoval, že bylo obci doporučeno přijmout opatření, která by nově umožnila starostovi přesouvat finanční prostředky během roku v rámci jednotlivých schválených ukazatelů rozpočtu. Tato opatření jsou obsažena v navrženém usnesení, o kterém nechal předsedající následně hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Lužice zmocňuje starostu obce Lužice ke schvalování a provádění rozpočtových opatření takto:

- **přesuny finančních prostředků během roku v rámci jednotlivých schválených ukazatelů rozpočtu - mezi položkami tříd u příjmů a mezi položkami paragrafů u výdajů,**
- **k provádění rozpočtového opatření v rozsahu do 500.000 Kč za jedno rozpočtové opatření v jednom kalendářním měsíci,**

- **rozpočtové opatření v částkách vyšších může starosta obce provádět samostatně jen v případech:**
 - **rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (jejich přijetí a případná realizace výdajů),**
 - **upřesnění výše transferů dle schváleného státního rozpočtu, případně dalších veřejných rozpočtů,**
 - **kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce nebo jí přímo řízené organizace, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a kde může dojít ke škodám z důvodu časového prodloužení,**
- **posledního rozpočtového opatření za období od posledního zasedání ZO v kalendářním roce v plném rozsahu v příjmech i výdajích.**

Výsledek hlasování: Pro - 5x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – 2x (Zlámal, Bc. Novosadová).

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Poté zastupitelé ještě v rámci tohoto bodu projednali a odsouhlasili tři usnesení týkající se MŠ Lužice, p.o.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje rozpočet MŠ Lužice, p.o. na rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje aktualizaci odpisového plánu MŠ Lužice, p.o. na rok 2019

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje střednědobý výhled MŠ Lužice, p.o. na roky 2020 – 2021

Výsledek hlasování: Pro - 7x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

Na závěr tohoto bodu už jen předsedající konstatoval, že i obec Lužice bude muset aktualizovat svůj střednědobý výhled na roky 2020 – 2021.

Bod 16) – Ostatní

V rámci tohoto bodu si vzal slovo předsedající, který sdělil, že má k projednání pár bodů.

1. Dotace 2020
 - a) elektroinstalace v mateřské škole

Předsedající předložil zastupitelům rozpočet týkající se plánované rekonstrukce elektroinstalace v budově MŠ Lužice, která by měla být financována v rámci programu rozvoje obce.

b) sakrální stavby, místa pasivního a aktivního odpočinku, zeleň

Předsedající informoval o dalších možnostech dotací v příštím roce

2. Žádost Emontas – přeložka venkovního vedení p. č. 454 a p. č. 7/2

3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti

V rámci tohoto bodu zastupitelé projednali a následně schválili smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti mezi obcí Lužice ČEZ Distribuce, a.s.

V jejím průběhu v čase 21.48 opustil zasedání z pracovního důvodu pan Hlaváček.

Návrh usnesení:

ZO Lužice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8016278/VB/001 Lužice, 2 RD, p. č. 291/231-kNN mezi obcí Lužice a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro - 6x ano, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

4. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2019

V rámci tohoto bodu předsedající informoval zastupitele o proběhlé kontrole a jejím výsledku bez zjištěných závad.

5. Poškození majetku za obecním úřadem

V rámci tohoto bodu předsedající informoval o obdržené zprávě ze strany Policie ČR, která prošetřila a následně odložila věc, kdy došlo k poškození majetku obce ze strany dvou nezletilých dětí. Předsedající informoval o výši způsobené škody, a že tato záležitost bude s rodiči řešena v průběhu měsíce ledna.

6. Cesta Strukov - Šternberk

V rámci tohoto bodu předsedající informoval, že byl vydán kolaudační souhlas na parkovací plochy, které vznikly v rámci této stavby. Samotná stavba zatím zkolaudována nebyla.

7. Odměňování zastupitelů

V rámci tohoto bodu předsedající informoval o novele nařízení vlády 318/2017 o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků a to o 10%. Následně předložil zastupitelům návrh odměn pro starostu a místostarostu od 1. 1. 2020. Po krátké diskusi hlasovali zastupitelé o následujícím usnesení.

Návrh usnesení:

ZO Lužice stanovuje svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách: starosta 21.000 Kč, místostarosta 10.500 Kč. Odměna bude poskytována s účinností od 1. ledna 2020.

*Výsledek hlasování: Pro - 4x ano (Mgr. Žaluda, Ing. Wrana, Mgr. Superata, Orság),
Proti – 2x (Zlámal, Bc. Novosadová), Zdržel se – nikdo.*

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

V čase 22:07 otevřel předsedající diskusi v rámci, které zastupitelé postupně projednali několik dotazů předložených panem Zlámalem

- MŠ Lužice – bývalá paní ředitelka a aktuální stav řešení podaného trestního oznámení
- Stavba „Prodloužení dešťové kanalizace“ – podání dotazu na ČIŽP ze strany advokátní kanceláře
- budova hospody a aktuální stav znaleckého posudku
- Točna autobusu – reklamace špatně uložené dlažby
- most a jeho zúžení vjezdu na něj
- předložení zpráv z činnosti všech výborů
- projekt „cesta za potokem“ a cesta „za křížem“
- zápis z posledního zasedání
- pachtovné

V čase 22.20 bylo zasedání ukončeno.

Součástí zápisu je i pořízený zvukový záznam, který je uložen na Obecním úřadu v Lužici.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 20. prosince 2019.

Zapisovatel: Marcela Švédová

Ověřovatelé: Ing. Radim Wrana dne

Ověřovatelé: Bc. Soňa Novosadová dne

Starosta: Mgr. Jaroslav Žaluda dne