

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Lužice, konaného dne 30. 8. 2021, od 18:30 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lužice (dále jako „zasedání ZO Lužice“) bylo zahájeno v 18.33 hodin starostou obce Mgr. Jaroslavem Žaludou (dále jako „předsedající“). Kontrolou prezenční listiny bylo zjištěno, že je přítomno šest zastupitelů.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelem dnešního zasedání paní Švédovou a jako ověřovatele zápisu místostarosty Mgr. Superatu a pana Hlaváčka. Určené osoby s pověřením souhlasily.

Schválení programu

Následně předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zveřejněným na úřední desce, a jelikož nikdo z přítomných zastupitelů neměl návrh na doplnění programu, nechal hlasovat o následujícím návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje následující program dnešního zasedání.

1. Kontrola splnění usnesení a podnětů z předešlých zasedání
2. Pacht obecních pozemků
3. Ostatní

Výsledek hlasování: Pro - 6x ano, Proti - nikdo, Zdrželi se – nikdo.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod 1) Kontrola splnění usnesení a podnětů z předešlých zasedání

Předsedající seznámil přítomné s obsahem posledního zasedání a konstatoval, že všechny úkoly byly splněny.

Bod 2) Pacht obecních pozemků

V rámci tohoto bodu zastupitelé projednali výsledek zveřejněného záměru o pachtu vybraných pozemků ve vlastnictví obce Lužice. Nejprve se zastupitelé zabývali zprávou finančního výboru, zakončenou doporučením, s kým by měly být uzavřeny pachtovní smlouvy a v jakém rozsahu. Následně se strhla diskuse mezi zastupiteli a předsedou finančního výboru panem Zlámalem. Poté nechal předsedající hlasovat o následujícím znění usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lužice bere na vědomí zprávu kontrolního a finančního výboru vztahující se k uzavírání pachtovních smluv s novými pachtýři.

Výsledek hlasování: Pro 6x, Proti – nikdo, Zdrželi se – nikdo.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Poté předsedající seznámil přítomné s navrženým zněním usnesení, které reflektuje názor většiny zastupitelů v dané věci. Poté se strhla opět dlouhá diskuse, do které se zapojila i veřejnost, respektive dva zájemci o pacht, kteří byly zasedání přítomni. Následně nechal předsedající hlasovat o tomto znění návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lužice pověřuje starostu obce uzavřením pachtovních smluv s těmito pachtýři a v tomto rozsahu:

- **Rostislav Wagner – pozemky parc. č. 568/1, 590/2 a 617/3, vše nacházející se v katastrálním území Lužice u Šternberka**
- **Miroslav Wrana – pozemek par. č. 540/25 nacházející se v katastrálním území Lužice u Šternberka,**
- **Paseka Zemědělská, a.s. – pozemky – 120/4, 568/19, 568/20, 568/31, 590/8, 590/9, 590/14, 590/20, 590/21, 590/23, 609/1, 617/1, 620/5, 620/19, 620/25, 620/27, 639/23, 639/24, 639/38, 684/5, 684/17, 684/38, vše nacházející se v katastrálním území Lužice u Šternberka a pozemek 446 nacházející se v katastrálním území Stádlo,**
- **Aleš Hrubý – pozemek par. č. 609/4 nacházející se v katastrálním území Lužice u Šternberka a pozemky 6139/1 a 6139/8 nacházející se v katastrálním území Šternberk.**

Pro případ, že nebude možné s některým z pachtýřů uzavřít pachtovní smlouvu v takto navrženém rozsahu, a to z důvodů na straně pachtýře, pověřuje zastupitelstvo obce starostu uzavřením pachtovní smlouvy s některým z dalších uchazečů.

Výsledek hlasování: Pro - 4x (Ing. Wrana, Orság, Mgr. Superata, Hlaváček), Proti – 1x (Zlámal), Zdrželi se – 1x (Mgr. Žaluda).

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 5) Ostatní

Posledním bodem programu byl bod „Ostatní“, v rámci kterého zastupitelé projednali ještě tyto témata:

Rekonstrukce místní komunikace

Stížnost na hluk a nepořádek během konání zábav

Předláždění části dlažby za OÚ v rámci škodní události

Zaplevelený kopec a propadající se dlažba na parcele č. 11

V čase 19.56 otevřel předsedající diskusi. Jelikož nikdo z přítomných se o slovo nepřihlásil, ukončil předsedající v čase 19.57 zasedání.

Součástí zápisu je pořízený zvukový záznam, který je uložen na Obecním úřadu v Lužici a informace od místostarosty obce Ing. Wrany ve věci střetu zájmů.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 6. září 2021

Zapisovatel: Marcela Švédovádne.....

Ověřovatelé: Vladimír Hlaváček dne

Ověřovatelé: Mgr. Tereza Superata dne

Starosta: Mgr. Jaroslav Žaluda dne

2) Prohlášení ze dne 30. 8. 2021